



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
по Ханты-Мансийскому автономному округу – ЮГРЕ

Территориальный отдел в г. Нефтеюганске, Нефтеюганском районе и г. Пыть-Яхе

Фактический адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - ЮГРА, Тюменская область, г. Нефтеюганск, ул. Набережная, 12

Индекс: 628305

телефон: 22-28-60, 22-14-53, 22-09-38

факс: 22-28-60

e-mail: rpn-yugansk@mail.ru

n-ugansk@86.rospotrebnadzor.ru

ОКПО 76830253, ОГРН 1058600003681, ИНН/КПП 8601024794/860101001

Исх. №763 от 22.06.2023 года

На вх. №

МБОУ СОШ№14

ГОРОД НЕФТЕЮГАНСК,
МИКРОРАЙОН 11 Б,
ул.ЦЕНТРАЛЬНАЯ
ЗДАНИЕ 18

Предписание №763

Об устранении нарушений санитарного законодательства

Мною, Балабух Марипа Михайловна заместитель начальника ТО Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ханты-Мансийскому автономному округу – ЮГРЕ в г. Нефтеюганске, Нефтеюганском районе и г. Пыть-Яхе

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

при проведении профилактического визита, проведенного на основании абзаца 2 пункта 11(4) постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в рамках проведения профилактического визита ПМ №_ 86230041000106556724 в отношении МБОУ "СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 14" ОГРН 1028601261974, ИНН 8604026302 осуществляющий деятельность по адресу: 628305, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр 11Б, ул. Центральная, к.18, (указывается наименование контролируемого лица, адрес место нахождения и места осуществления деятельности)

выявлены следующие нарушения санитарного законодательства, а именно:

1. Численность учащихся в образовательной организации МБОУ «СОШ№14» 915 учеников, по проекту – 700 учебных мест количество рабочих мест для обучающихся превышает вместимость общеобразовательной организации на 21 % предусмотренной проектом по которому построено здание, нарушение п.1.3,п.2.4.2 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
2. Нарушение п.3.4.14 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» количество учеников в классах начальной школы, при фронтальных формах занятий МБОУ СОШ№14, составляет до 29 человек, площадь на 1 обучающегося до 2,3 м², что не соответствует нормируемой площади учебных помещений на одного обучающегося (не менее 2,5 м²).

3. Физкультурно-спортивная зона не оборудована, отсутствует футбольное поле, баскетбольные и волейбольные площадки, ямой для прыжков, беговой дорожкой, отсутствует гимнастический городок с брусьями, турниками и перекладинами иметь не имеют площадку с уличными тренажерами, нарушение п. 2.2.2. п.3.4.1 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи». Рекомендовано
4. На территории МБОУ СОШ № 14 пересекаются зоны физкультурные (формально существующее место под хоккейный корт и площадка для мусоросборных контейнеров), что не соответствует п.3.4.1.СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
5. Асфальтовое покрытие вокруг школы частично имеет трещины, дефекты, что не соответствует требованиям п 2.2.4. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

6. Размеры контейнерной площадки для сбора ТБО не отвечают требованиям, которые должны превышать площадь основания контейнеров на 1 м. во все стороны, иметь покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра. ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки, нарушение п.2.2.3 СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи". п.3, п.4 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".
7. На территории школы размещены функционирующие сооружения мастерских требующие ремонта, нарушение п2.2.5п. 2.5.3 СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи".
8. Подвальное помещение школы содержится во влажном и частично подтапливаемый грунтовыми водами, подвал должен быть сухим и чистым, не содержащими следы загрязнений, плесени и грибка, нарушение п.2.3.1. СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи".
9. На момент осмотра по всему периметру здания разрушена цоколя, отмостки входные группы школы, 1 центральное крыльцо в некоторых местах обнаружено разрушение кирпичной кладки, что не соответствует требованиям п 2.5.3. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
10. На потолке в актовом зале осыпается побелка, покраска, следы подтеков на потолке, имеют признаки поражений грибком, полы имеют дефекты в виде сколов и облупившейся краски, что не соответствует требованиям п 2.5.3. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
11. В неудовлетворительном состоянии находятся учебные помещения школы, в связи с попаданием осадков в помещение школы, (ежегодная течь кровли) в сыром виде находятся потолки, стены в актовом и спортивном зале, помещения мастерских, учебные помещения, внутренняя отделка как 1 этажей и 2-го этажа имеет следы подтеков на потолке, имеют признаки поражений грибком, частично отсутствует

- краска на стенах, осыпается побелка, требуется капитальный ремонт школы, нарушение п.1.1, п.2.5.2., п.2.5.3. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
12. Пол в мастерской выполнен напольной плиткой, имеются множественные дефекты (сколы, трещины), что не соответствует требованиям п.2.5.2. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
 13. Во всей школе учебные кабинеты, спортивные и актовый зал, рекреации внутренняя отделка стен потолков, пола имеют дефекты, повреждения, включая санузлы, административно бытовые помещения, в том числе в кабинетах №103, 107, 212, 211, 210, 208, 202, 203, 207, 226, 228, 238, 240, 252, 260, 257, 136, 135, 134, 131, и др. полы деревянные имеют щели, напольное покрытие в кабинетах №№228, 238, 260 (линолеум) имеют дефекты, документы на применяемые строительные и отделочные материалы используемые в отделке школы об оценке (подтверждении) соответствия, которые быть устойчивыми к уборке влажным способом с применением моющих и дезинфицирующих средств, подтверждающие их безопасность, устойчивыми к уборке влажным способом с применением моющих и дезинфицирующих средств, нарушение п.1.1 п.2.5.1. п.2.5.2, п.2.9 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
 14. Санузлы в школе не оборудованы вытяжной вентиляцией и достаточным количеством раковин, не соответствует требованиям санитарно-техническое оборудование, нарушение п.2.4.11, п.2.9.7, п.2.5.2, п.2.7.1 СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи".
 15. В 2022 году на пищеблоке проведён ремонт производственных помещений и обеденного зала, замена мебель обеденного зала, при обследовании установлено технологическое оборудование требует замены, технически изношенного - линия раздачи нарушена целостность, нарушена целостность покрытия моечных ванн, и др.оборудованис, отсутствует цех вторичной обработки овощей, моечная для кухонной посуды, моечная для столовой посуды, не достаточно количества мест в обеденном зале, которое должно обеспечивать организацию питания всех обучающихся в течение не более трех перемен, число одновременно питающихся детей не должно превышать количество посадочных мест в обеденном зале по проекту, допускается использование деформированной, с дефектами и механическими повреждениями кухонной посуда, нарушение п.2.4.6. п. 3.4.3 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», где при организации питания хозяйствующими субъектами должны соблюдаться требования санитарного законодательства, а именно созданы качественные и безопасные условия при организации питания школьников.
 16. С целью контроля инсоляции оконные проемы во всех учебных помещений школы оснащены регулируемые солнцезащитными устройствами типа жалюзи, встроенные в оконные проёмы вертикальные, по способам управления ручное, согласно требованиям санитарных правил окна помещений школы должны быть оборудованы в зависимости от климатической зоны, подъемно-поворотные, в настоящий момент жалюзи в части помещений требуют замены, нарушение п. 2.4.13 СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи".
 17. Во всех учебных кабинетах учебные (меловые) доски оборудованы дополнительными источниками искусственного освещения (софитами), не направленных непосредственно на рабочее поле, софиты подвешены выше

- положенной высоты от верхнего края доски, нарушение п.2.4.4.СП 2.4.3648- «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
18. По результатам проведения лабораторного исследования механической системы вентиляции пищеблока не функционирует находится в не рабочем состоянии, в горячем цеху вытяжная, приточная в холодном и мясорыбном цехе, нарушение СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения»(протокол лабораторного исследования №31 ФВт 22 от 22.06.23 выполненный ИЛЦ ФФБУЗ «ЦГиЭв ХМАО-Югре в г. Нефтеюганске и Нефтеюганском районе и в г Пыть-Яхе»).
 19. Представленная лицензия на осуществление медицинской деятельности № ЛО-86-01-003356 от 08.07.2019г.г. , серия Б-0007743, с приложением № 42 серия Б 0044197 от 08.07.2019 г., указанный адрес места осуществления лицензируемого вида деятельности(в приложении) не соответствует фактическому, что не соответствует требованиям, предъявляемых к хозяйствующим субъектам, в соответствии с п.2.9.1. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
 21. В медицинском блоке процедурный кабинет -напольное покрытие линолеум, двери и другое оборудование используемое не для медицинской деятельности, отсутствует комната для приготовления дез.растворов с хранением уборочного инвентаря с отдельным санузлом, нарушение п.2.9 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», п. 4.3 СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг".

Руководствуясь ст. 50 ФЗ № 52 от 30.03.99 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

ПРЕДПИСЫВАЮ: В целях устранения нарушения требований санитарных правил и обеспечения соблюдения действующего законодательства.

1. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил численность обучающихся школы и наполняемость детей в классах начальной школы, нормируемой площади учебных помещений на одного обучающегося (не менее 2,5 м²), согласно требованиям п.2.4.2,п.1.3,п.3.4.14 СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи". **Срок:28.08.23г.**
2. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил территорию школы, оборудовать физкультурно-спортивную зону, оборудовать футбольное поле, баскетбольные и волейбольные площадки, предусмотреть морозоустойчивый полимерный материал и спорт оборудование, оборудовать ямой для прыжков, беговую дорожку, оборудовать гимнастический городок с брусьями, турниками и перекладинами оборудован, иметь площадку с уличными тренажерами согласно п. 2.2.2. п.3.4.1 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи». **Срок:28.08.23г.**
3. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил обустройство хозяйственной зоны школы, не допускать пересечение со спортивной площадкой согласно п.3.4.1.СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к

- организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи». **Срок:28.08.23г.**
4. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил размеры контейнерной площадки для сбора ТБО, которые должны превышать площадь основания контейнеров на 1 м. во все стороны, иметь покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра, ограждение обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки, согласно п.2.2.3 СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи".п.3, п.4 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий". **Срок:28.08.23г.**
5. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил асфальтовое покрытие вокруг школы, не допускать наличие трещин, дефектов, разрушений, согласно СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания, отдыха и оздоровления детей и молодежи» . **Срок:28.08.23г.**
6. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил размещённые на территории школы функционирующие сооружения гаража, мастерских, требующие ремонта, согласно п.2.2.5, СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи». **Срок:28.08.23г.**
7. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил подвальное помещение школы не допускать подтапливание грунтовыми водами, атмосферными осадками, подвал должен быть сухим и чистым, не содержащими следы загрязнений, плесени и грибка, согласно п.2.3.1, СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи". **Срок:28.08.23г.**
8. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил цоколя, отмстки входные группы школы, центральное крыльцо, не допускать разрушение кирпичной кладки, провести текущий ремонт, согласно п 2.5.3. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи». **Срок:28.08.23г.**
9. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил кровлю здания школы, не допускать протекание в помещение школы атмосферных осадков попадание в учебные классы, рекреации и санузлы 1-х и 2-х этажей, согласно п.1.1, п.2.5.2., п.2.5.3. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи». **Срок:28.08.23г.**
10. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил внутреннюю отделку потолков, стен в актовом зале, рекреациях, санузлах, не допускать осыпание побелки, покраски, следов подтеков на потолке, наличие признаков поражения грибком, п.1.1, п.2.5.2., п.2.5.3. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи». **Срок:28.08.23г.**
11. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил внутреннюю отделку (стены, потолки, пол) всех учебных помещений школы, рекреации, актовый и спортивные залы, помещения мастерских, помещения во время дождя находятся в сыром виде, отделка помещений имеет множественные дефекты (сколы,

трещины), требует ремонта или замены, согласно п.1.1, п.2.5.2., п.2.5.3. С 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

Срок: 28.08.23г.

12. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил раковины, смесители в учебных помещениях технически изношены, требуют замены, согласно п.2.9, п.3.4.13. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
13. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил все помещения школы включая учебные кабинеты, санузлы, административно бытовые помещения, в кабинетах №103, 107, 212, 211, 210, 208, 202, 203, 207, 226, 228, 238, 240, 252, 260, 257, 136, 135, 134, 131, и др. полы деревянные имеют щели, напольное покрытие в кабинетах №№228, 238, 260 (линолеум) имеют дефекты, в медицинском блоке процедурный кабинет -напольное покрытие линолеум, двери и другое оборудование используемое не для медицинской деятельности, отсутствует санузел, с помещением для разведения дезинфицирующих средств согласно п.1.1 п.2.5.1. п.2.5.2, п.2.9 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
14. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил санузлы в школе, оборудовать вытяжной вентиляцией и в достаточном количестве раковин, согласно п.2.4.11, п.2.9.7, п.2.5.2, п.2.7.1 согласно СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи".
15. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил технологическое оборудование на пищеблоке заменить технически изношенную - лишью разделочные, моечные ванны, и др. оборудование, предусмотреть цех вторичной обработки овощей, моечные для кухонной посуды, моечные для столовой посуды, достаточное количества мест в обеденном зале, не допускать использование деформированной, с дефектами и механическими повреждениями кухонной посуды, нарушение п.2.4.6. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», где при организации питания хозяйствующими субъектами должны соблюдаться требования санитарного законодательства, а именно созданы качественные и безопасные условия при организации питания школьников.
16. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил регулируемые солнцезащитные устройства в учебных помещениях и пищеблоке согласно требованиям санитарных правил, где окна помещений школы должны быть оборудованы в зависимости от климатической зоны, подъемно-поворотные, не допускать использование деформированных, не светопроводимые, теплопроводимые жалюзи, своевременно проводить замену деформированных, согласно п. 2.4.13 СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи".
17. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил искусственное освещение (софитами) в учебных кабинетах у учебных (меловых) досок, где дополнительный источник освещения должен быть направлен непосредственно на рабочее поле, согласно п.2.4.4. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

Срок: 28.08.23г.

18. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил механическую систему вентиляции пищеблока, обеспечить работу в горячем цеху вытяжной вентиляции, и приточной в холодном и мясорыбном цехе, согласно СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения». **Срок:28.08.23г.**
19. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил организацию медицинского обслуживания в школе, иметь копию лицензии на осуществление медицинской деятельности адресу школы, согласно п.2.9.1. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи». **Срок:28.08.23г.**
20. Привести в соответствие с требованиями санитарных правил медицинский блок, включая процедурный кабинет, внутреннюю отделку, напольное покрытие линолеум, двери и другое оборудование, предусмотреть комнату для приготовления дез.растворов с хранением уборочного инвентаря с отдельным санузлом, согласно п.2.9 СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», п. 4.3 СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг" **Срок:28.08.23г.**

Ответственность за выполнение мероприятий возлагается на МБОУ "СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 14" ОГРН 1028601261974 . ИНН 8604026302 осуществляющий деятельность по адресу: 628305, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г.Нефтеюганск, мкр 11Б, ул. Центральная, к.18, (указать требования, подлежащие исполнению в целях устранения выявленных нарушений обязательных требований, срок устранения нарушений)

наименование и адрес место нахождения контролируемого лица

Информацию о выполнении настоящего предписания необходимо представить в Территориальный отдел в г. Нефтеюганске, Нефтеюганском районе и г. Пыть-Яхено адресу: г. Нефтеюганск, ул. Набережная, 12, п.4 тел./факс заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом в срок до «28 » 08 . 2023 г.с приложением документов сведений, подтверждающих исполнение предписания.

Настоящее предписание может быть обжаловано в течение десяти рабочих дней с момента его получения в досудебном порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Предписание об устранении нарушений обязательных требований, выданное в рамках осуществления федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора может быть обжаловано в судебном порядке только после прохождения процедуры досудебного обжалования.

Заместитель начальника отдела

(должность лица, составившего предписание)

(подпись)

Балабух М.М.

(инициалы и фамилия)

С предписанием ознакомлен(а) « 22 » 06 » 2023 г.

(подпись)

(инициалы и фамилия)

Предписание направлено по адресу: 628305, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра, г.Нефтеюганск, мкр 11Б, ул. Центральная, к.18,